Vincent BIAYS
études d'urbanisme

217 rue Marcoz,
73000 Chambéry
vincent.biays@orange.fr
06 80 01 82 51

Siret 335 214 698 0007B
APE 742A

MAIRIE
01230 TORCIEU

Le 18 novembre 2024

REVISION DU PLU

Réunion n°18 - relecture des différentes pièces - 18 novembre 2024

Participants : Mme BARBARIN (maire) - Mme BOUQUET (Excusée) - M. VALERIOTI - Mme MELOTTO - Mme FERRIER (Excusée)- M. CORDOVADO - M. PAMBRUN (Excusé) - Mme PACCALLET (excusée)
Mme GILLET (secrétaire de mairie) - Mme GENAUDY (agence 01)

Demander auprès de M. Villedieu (DDT01) l'inscription de l'OAP la Chapelle à la CDNPS (dérogation à l'obligation d'urbaniser en continuité - loi montagne).

Demander à ECOTOPE de faire l'évaluation environnementale du PLU sur les bases validés à ,ce jour.

Remise du rapport de présentation pour relecture janvier/début février 2025

Dans l'OAP les Vêpres : limiter la hauteur à R+1+C

Dans le règlement écrit :
- Préciser que la hauteur est calculée au point le plus haut (faîtage ou acrotère)
- Prévoir dispositions pour isolation par l'extérieur

Prochaine réunion : le 03 février 2025 à 15 heures pour la validation du règlement écrit (réunion n°19) + réunion publique n°2 à 19h

Vincent BIAYS